

我市入选全省首批“新城建”试点城市

我们的城市系列报道

□本报记者 赵金凤 赵春晖

近日，省住房城乡建设厅、省发改委联合印发通知，公布山东省首批新型城市基础设施建设试点名单，潍坊市凭借扎实基础，以综合评审全省第一成绩入选设区市试点，开启智慧韧性城市建设全新征程。

“十四五”期间，我市夯实“新城建”发展底座，积累充足实践成果。城市建设提质增效：累计完成城建投资1100亿元，实施城市更新重点项目296个、海绵城市示范项目303个，打通248条城区断头路，宝通街高架桥、清平路跨铁路立交桥等一批标志性工程落地，城市承载能力大幅提升。数字治理全域覆盖：搭建智慧住建云平台，3500余个项目接入智慧工地系统，视频、扬尘

监测设备全覆盖，实现施工现场远程动态管控；建成应急防汛智能管控系统，构建“点、线、面、体”监测体系；上线市级智慧供热平台，有力提升城市“精准供热”水平。绿色建造走在前列：五年新增绿色建筑8188万平方米，装配式建筑开工1326万平方米，超低能耗建筑、装配式闭环管理机制全面落地，临朐、安丘获评省级绿色低碳城市试点；同步落地节能门窗惠民行动，搭建“潍建集采”线上平台，整合临朐门窗、寿光防水、昌乐装配式构件本土资源，形成便民惠民、产业联动的特色发展路径。

依托试点契机，“十五五”期间我市将聚焦“智能、绿色、韧性”核心目标，统筹推进新型城市基础设施全域升级。织密城市安全感知网络：迭代升级城市生命线一体化综合平台，增设地下管线、桥梁隧道智能感知终端，搭建管网故障自动预警、快速处置数字化体系，守住城市运行安全底线。壮大智能建造本土产业：持续拓宽装配式建筑应用场景，力争2026年新建建筑装配式占比突破45%；扶持装配式构件、绿色建

材领域专精特新企业，打造辨识度突出的“潍坊建造”区域名片。普及建筑数字化新工艺：推动大中型工程项目广泛运用“BIM+”一体化数字设计方案，推广建筑机器人、智能施工装备、智能化部品生产线、数字化项目管控模式，培育本土建筑数字化产业集群。盘活绿色城市更新市场：升级“潍建集采”线上服务平台，持续整合市域特色建材产业链资源；有序推进既有住宅节能改造，释放城市更新内需潜力。升级城市智慧交通配套：对城区主干道路灯实施“多杆合一”集成改造，统筹挂载交通监测、环境感知、5G通信等设备，完善城市智慧交通硬件支撑。健全建筑全周期管护机制：创新推行房屋定期体检、房屋专项维修资金制度，构建覆盖建设、使用、运维全流程的建筑安全管控体系。

我市将细化试点实施方案，强化部门协同与要素保障，统筹项目落地、技术创新与机制探索，打造可复制、可推广的“新城建”潍坊样板，以数字化新基建赋能城市高质量发展。

荒地变公园 市民休闲再添好去处



□文/图 本报记者 赵金凤 井峥

“以前这块地又荒又乱，根本没法落脚，如今变身为精致口袋公园，居民出门见绿、步步皆景，环境越来越宜居。”7月22日上午，在位于山东经贸职业学院西门附近的“吉象苑”口袋公园（上图），市民张女士感慨道。

自全市“手拉手·让城市更美好”共建活动启动以来，潍城区南关街道坚持党建引领、民生为本，主动牵头统筹，深度联动山东经贸职业学院、中国银行潍坊分行，构建校银社三方协同共建格局，以资源共享、优势互补、精准治理推动老城区有机更新，持续提升城市品质与群众幸福质感。

此前，南关街道辖区西墙片区闲置地块长期无人管护，杂草丛生、垃圾积存、环境杂乱，不仅影响市容风貌，也制约了居民的休闲生活。民有所呼，治有所为。南关街道精准对接属地资源，联合山东经贸职业学院实施“吉象苑”口袋公园提质项目。学院投入30余万元，对1700平方米闲置区域开展全方位改造，清运积存垃圾、翻新步道管网、补植绿化植被……同时深度挖掘潍坊本土文脉，巧妙融入潍坊象城市IP、城市精神等元素，打造主题雕塑、文明彩绘景观，让闲置荒地蜕变为集生态休闲、文化浸润、邻里共治于一体的便民游园。中国银行潍坊分行同步提供物资保障，助力片区全域环境清理整治，三方合力实现城市“边角痛点”变身民生“温馨亮点”。

以点带面、全域提质。南关街道办事处相关负责人告诉记者，依托三方共建平台，南关街道持续推进城市精细化治理。常态化开展背街小巷、公共绿地、市政设施保洁管护，集中清理卫生死角、整治乱贴乱画现象，辖区人居环境更加洁净有序。聚焦中百商圈治理短板，通过撤桶并点、规范点位、入户劝导，严格落实商户“门前五包”责任制，有效整治占道经营、乱堆乱放等乱象，持续激活老城区商贸活力。

针对商圈、医院、市场周边停车供需矛盾，南关街道精准疏堵治乱，科学施划非机动车泊位及交通标线，盘活闲置空地增设便民停车位，有效缓解了群众停车难题。同时，积极培育商户自治力量，组建文明劝导队伍，引导商户主动参与城市管理，推动城市治理从政府单向管控转向全民共建共治共享。

为确保共建成效常态长效，南关街道建立清单对接、定期会商、闭环落实工作机制，打通政企校社资源壁垒，形成街道统筹、高校赋能、金融助力、社区落地的系统化治理体系，让共建资源真正下沉基层，惠及民生。

手拉手
让城市更美好

鸢飞路综合管廊

完成主体结构专项检测

本报讯（记者 赵春晖 通讯员 段志月）为全面掌握鸢飞路综合管廊服役状态，精准排查结构病害隐患，近日，市市政公用事业服务中心组织开展了该管廊主体结构专项检测，以标准化、精细化技术手段，为城市地下空间安全“把脉问诊”。

据了解，本次检测覆盖鸢飞路综合管廊全线19个分区，严格遵循“分段布点、分区核验”原则，科学布设监测断面，确保点位布设全面覆盖、重点突出。检测过程坚持无损优先、全域排查、数据闭环追溯，力求不留死角、不存盲区。现场作业严守有限空间作业规范，分组协同推进，同步完成仪器实测、影像留存、数据登记等工作，系统采集混凝土强度、结构形变、钢筋锈蚀、渗漏病害四类核心数据，建立完善全周期技术档案，全方位摸清管廊运行“健康底数”。

市市政公用事业服务中心将常态化开展综合管廊周期性检测与隐患排查工作，持续完善全周期技术档案，依托精细化运维管理，不断织密城市地下市政基础设施安全防线，全力保障鸢飞路综合管廊长期安全稳定运行。

太平人寿

“主动跑腿”兑现保险承诺

本报讯（记者 窦圆娜 通讯员 李琛 李宗欣）近日，太平人寿以主动服务，为患有生殖细胞瘤的少年王一（化名）一家送去希望。“理赔时缺少病理报告，他们让我别着急，说‘我们来跑腿、来核实’。理赔款到账时，悬着的心终于放下了。”王一的母亲感激地说。

今年4月，王一因脑部生殖细胞瘤紧急住院，由于肿瘤位置特殊，无法手术取样活检，传统理赔材料无法备齐，手握17.2万元重疾保单，他母亲一度陷入绝望。

太平人寿潍坊中心支公司接到申请后没有简单说“不”。理赔人员多次往返医院，调取影像数据、走访主治医生团队，全面核实病情后，确认符合保险责任范围，作出全额赔付决定，累计赔付217406.38元。

“温度不是放松标准，而是在规则内用专业还原真相。”该公司相关负责人表示，当客观条件无法满足常规材料时，主动调查守护真实需求，是对每一份保单最大的尊重。太平人寿持续推动理赔服务升级，将“被动受理”转化为“主动关怀”，用脚步丈量服务温度，用行动兑现保险承诺。