



正式供热今启动 常见问题请知悉



今天中午12时, 2023—2024年采暖季将正式启动。11月13日, 记者咨询城区各大供热企业得知, 目前城区绝大多数换热站出水温度已基本可以满足达标供热需求。在供热初期, 市民家中可能出现供热管道不热、漏水等问题, 记者整理了几个常见问题的原因及处理方法, 帮助市民排忧解难。

□文/图 潍坊日报社全媒体记者 赵春晖

1 供暖初期家中不热, 试试这些“解决方案”

11月13日, 记者采访供热企业专业人士得知, 在阀门开启情况下, 暖气不热绝大部分原因是“气塞”问题导致。在供热初期, 供热管道内存在大量空气, 导致内部气压过大, 热水不能顺畅地在管道内流通, 所以暖气不热。将管道内积压的空气排出, 让气压缩小, 热水自然被“吸入”并实现顺利循环, 这是解决供热初期暖气不热的重要手段。

楼道内立管排气:在部分单元楼道内, 能够看到明设的供热立管, 顶端装有自动排气阀, 若排气阀被关死或者损坏, 可能会造成排气不畅, 影响热循环。如果是这种情况, 建议市民直接拨打供热企业的服务电话反映, 由专业人士前来处理, 以免发生意外。

暖气片排气方法:如果家里使用暖气片供热, 在暖气片末端一般会有一个类似螺丝的排气阀, 只需将排气阀轻轻拧开, 用毛巾轻轻捂住排气阀以免暖气片内的水溅出来弄脏墙壁, 将暖气片内的气排出, 直到有稳定的水流出来就可以了。需要特别注意的是, 拧排气阀时一定要小心轻拧, 切不可用力过猛, 一旦将排气阀拧断, 会造成暖气片漏水, 严重时可导致人身伤害和财产损失。

地暖用户排气方法:家中地暖分水器进、回水各有两个排气阀, 对应有两个排气口, 用户可先找一段软管接到排气口上, 另一端放入水桶(脸盆)内, 将排气阀拧开, 把气排出来, 直到有稳定的水流出就可以了。同样需要注意, 拧排气阀要小心轻拧, 不可用力过猛, 一旦拧断会造成分水器损坏和漏水, 严重时可导致人身伤害和财产损失。

2 家中供热设施、管道漏水, 记住这些解决办法

市民如果发现室内管道或暖气片、地暖分水器出现严重跑、冒、滴、漏现象, 应立即关闭暖气片、地暖分水器进出口阀门或入户供回水管道阀门。不具备关闭阀门条件时应立即拨打供热企业服务电话, 听从专业维修人员建议或指导。

暖气漏水的正确处理方法是关闭泄漏点位置最近的供回水阀门, 两个阀门都要关闭。

如果暖气片漏水, 需要关闭的是暖气片进口和出口的阀门。串联暖气片有旁通阀门的, 在关闭进、出口阀门后可以打开旁通阀门, 这样不影响其他位置供暖。

如果地暖管路、分水器漏水, 地暖管路都是并联的, 出现某个回路漏水, 只需要在分水器上关闭相应管路上的进回水阀门即可。

如果短时间内无法关闭阀门止漏, 可采取以下临时封堵措施, 减轻跑水造成的损失: 管道连接处漏水, 可用毛巾或抹布缠绕管道, 降低热水泄漏、喷涌造成的损失; 管道发生砂眼或者排气阀漏水, 可用牙签或木质筷子等充当临时封堵。待漏水状况缓解后应请专业人员维修, 切勿让供热系统“带病运行”。

待阀门关闭、漏点泄压放水后, 管道中没有水, 就可以进行维修了。对于暖气片本体腐蚀漏水, 基本没有维修的必要, 需要更换新暖气片。对于各种接口漏水, 则需要根据情况拆开, 重新填充密封材料进行连接。如果管件破裂, 则需要更换新的管件。对于地暖管漏水, 则需要委托专业人员找到准确位置, 视情况维修。



居民正给地暖分水器排气。

3 过滤网堵塞、私自放水等也会导致暖气不热

供热开始后, 如果左邻右舍家中温度已经升上来, 但自己家温度依旧不高, 可能是过滤器的过滤网积存脏物堵塞水流所致, 可以对过滤网进行清洗。这种情况, 建议请供热企业的专业人员前来帮忙处理。

另外, 还有一种可能是阀门没有正常开启, 用户可以检查室内供热管道上安装的阀门。

同一个小区内, 若某栋楼温度正常, 某栋楼却不热, 这可能是小区内管网流量不平衡导致, 需要联系供热企业核实解决。

此外, 如果有个别用户擅自放水, 可能会使供热系统热力失衡, 导致暖气不热的情况发生。供热企业提醒, 暖气系统中的水都加有化学除垢药剂, 对人体有害, 不可使用。对擅自放水的用户, 一经发现, 供热主管部门将依法处罚。

私占车位乱停车 请就此打住



□文/图 潍坊日报社全媒体记者 刘晓梅

两辆三轮车对头停放占车位

11月9日, 高新区银枫路与金银巷交叉口北约100米路西侧门头房前的空闲车位上被放上锥形筒、电动自行车等, 其中一家门头房前, 两辆三轮车对头横着停放, 足足占据三个停车位。另外, 部分车辆随意乱停, 行人只能插空走, 非常不便。

存在类似情况的还有: 创新街与银枫路交叉口西约100米路南侧的门头房前, 电动自行车、三轮车在车位上随意乱停; 蓉花路与玉龙街交叉口西南侧的沿街门头房前, 个别业主用锥形筒占“地盘”, 不少车辆随意乱停车, 给过往行人造成不便。

“别人想停车, 他们却放着这些障碍物, 这很不合理。”家住附近的市民王女士对记者说, 公共停车位是公共区域, 并不属于个人所有。

车辆乱停乱放占用消防通道

在奎文区通亨街与虞河路交叉口东约300米路南的一条巷子内, 占用公共停车位、乱停车的现象较为严重。记者注意到, 此处巷子比较窄, 路中间标有“消防通道”字样, 路东侧设有停车位, 部分车位上虽然没有停放车辆, 但被锥形筒等占据; 路西侧并没有规划停车位, 而路边却停放着多辆机动车。

“这里本是消防通道, 如此乱停车存在很大的安全隐患。如果发生火灾事故, 消防车辆难以进入。”

在现场, 市民高先生说, 白天上班时间此类情况还差些, 到了晚上, 停放的车辆格外多, 骑自行车通过都变得很麻烦。

在北宫东街与四平路交叉口东约100米路北侧的门头房前, 不仅存在乱停车的不文明现象, 而且还有人在此处堆放废旧马桶等杂物, 看起来杂乱不堪。“他们可能是为了防止车辆在他们门头房前乱停, 才堆上这些杂物的, 但这样非常影响市容。”市民郭女士对记者说。

人行道、盲道被乱停车辆堵住

潍城区福寿西街与和平路交叉口北约200米路西侧的人行道、盲道上停有多辆机动车、电动车, 把此路段全部堵住, 行人只能从路牙石下方的车道行走。“这样乱停车让行人‘无路可走’, 如果是盲人那就更危险了, 相关部门真应该管管这事。”一位市民说。

在北宫西街与向阳路交叉口西北侧的沿街门头房前, 同样存在用锥形筒私占车位、部分车辆无序停车的不文明现象。

采访中, 市民认为公共区域的停车位不属于个人所有, 任何人无权私自占用, 人行道、盲道是供行人通行的道路, 不是私家车停放的“地盘”, 希望相关部门能重视此事, 整治这些道路上的停车问题, 尽快将这些影响市民出行的问题解决。

记者将上述问题一一反映给高新交警大队、奎文交警大队、潍城交警大队, 相关工作人员表示, 会尽快前去看现场落实处理。



两辆三轮车横着停放占据了三个停车位。