2023潍坊“金秋购房季·让利一个亿”购房优惠券全民惠购活动即将启动

购房单笔最高优惠10万元 千万别错过

本报讯（潍坊日报社全媒体记者 薛静）10月8日，市政府新闻办在东方大酒店召开新闻发布会，介绍2023潍坊“金秋购房季·让利一个亿”购房优惠券全民惠购活动并回答记者提问。

据介绍，此次惠购活动旨在进一步促进群众住房消费需求释放，切实满足群众刚性和改善性住房需求，将提供总价值超过一亿元的购房优惠券。我市将于10月10日、13日、17日、20日，每日19时至22时限时发放优惠券，共10000张，每张价值10000元。群众抢券实行实名制领取，每人限领一张，优惠券从领取之日起一个月内有效。抢到优惠券的购房群众在购买参与活动的市区近百个优质楼盘项目时，在享受完原有优惠的基础上，凭电子优惠券可再减免10000元总房款，每套住房限用一张。参加本次活动的楼盘项目将在抢券小程序内进行公示。

群众抢券方式主要有两种，一是关注潍坊市住建局官方微信公众号“潍坊住建之声”，从底部菜单栏“购房券”进入抢券小程序；二是可以通过V新派手机客户端搜索“潍坊房产频道”或者微信小程序搜索“潍坊市网络广播电视台”，关注“潍坊房产频道”进入抢券小程序，实名登录进行抢券。

为加大本次活动的社会反响和群众参与度，活动特别设立了抽奖翻倍环节，将于10月15日和22日19时，在潍坊市网络广播电视台潍坊房产频道进行两场直播抽奖，共4类奖项，分别为特等奖、一等奖、二等奖和三等奖。其中，特等奖购房优惠券由1万元翻10倍使用，为10万元优惠券；一等奖购房优惠券1万元翻5倍使用，为5万元优惠券；二等奖购房优惠券1万元翻3倍使用，为3万元优惠券；三等奖购房优惠券1万元翻2倍使用，为2万元优惠券。中奖奖励只限定用于参与抽奖活动的楼盘项目使用。

今年以来，我市出台了一系列有效政策，不断培育完善市场体系，科学规划行业发展，房地产行业发展取得明显成效。先后制定出台促进房地产市场健康发展的16条创新举措和10条硬措施，实施省内时间最长、范围最广、标准最高的个人购房消费补贴政策，累计受理补贴申请1.44万户、1.84亿元，全力支持居民合理住房消费。组织举办春季房展会、夏季购房节，现场促成交易额超10亿元。开设网上“房产超市”，开展“面对面 筑梦家园”团购等活动，有效激发市场活力。优化营商环境，建立完善政银企三方沟通机制，及时将企业融资需求对接推送至金融机构，全力满足开发企业融资需求。

下步，我市将继续举办秋季房产大集、“面对面 筑梦家园”流动房展等活动，推动住房消费供需双方有效对接。同时，通过标准指引、试点先行、示范引领，推动住宅开发建设品质提升，充分满足广大市民对美好居住生活的新需求。

六部门联合印发《城市标准化行动方案》

新华社北京10月7日电 国家标准化管理委员会、工业和信息化部、民政部、生态环境部、住房城乡建设部、应急管理部六部门近日联合印发《城市标准化行动方案》。方案提出，我国到2027年基本建成城市高质量发展标准体系。

方案提出，到2027年，城市高质量发展标准体系基本建成，在城市可持续发展、新型城镇化建设、智慧城市、公共服务、城市治理、应急管理、绿色低碳、生态环境、文化服务、基础设施等领域制修订国家标准、行业标准150项以上。

方案部署了16项重点任务，聚焦加快建设城市高质量发展标准体系，明确了城市可持续发展、区域协调发展、智慧城市、基本公共服务、城市安全风险应急保障、生态环境等12个领域的标准制修订重点任务。

此外，方案还部署了深入开展城市标准化试点建设、城市标准化国际合作、打造城市标准化经验交流合作平台、探索开展重点领域标准化专项行动等标准化重点工作。

临朐县已建成“幸福来临”惠民综合体228处

一到中午饭点，山东省临朐县城关街道李家庄村的惠民综合体食堂里饭菜飘香，欢声笑语，30多名老人在家门口吃上热乎饭。

记者近日来到李家庄村的惠民综合体，当天的午餐有白菜粉条炖肉、鸡蛋木耳黄瓜片，另外有米有面有粥。“上了岁数在家做饭总是凑合，如今有了便民食堂，吃饭方便又卫生，很合我们老年人的口味。”79岁的村民陈志茂脸上洋溢着笑容。

在这个名为“幸福来临”的惠民综合体里，不光有便民食堂，还有理发店、浴室、托管中心、便民超市等。李家庄村党总支书记尹兆友说：“老百姓足不出村就能享受一揽子便民服务。”

临朐县属沂蒙革命老区。近年来，随着青壮年外出务工人员增多，独居老人、留守儿童等群体比重越来越高，日常生活多有不便，特别是一些偏远山区，群众在日常购物、医疗、就餐、洗浴等方面存在诸多困难。

去年以来，当地以村（社区）为单元，盘活闲置、低效建设用地和公共服务设施，高标准建设“幸福来临”惠民综合体，为群众提供餐厅、理发室、卫生室、便民超市、公共浴室等5项基础服务，有条件的地方配建幸福院、托管中心、金融服务点、休闲娱乐室等便民服务设施。

综合体要可持续运营，如何在置顶“民生账”的同时，算好“经济账”？临朐县委常委、组织部长潘锡才说，他们通过集体经济主导、政府财政补贴、社会慈善资金注入等方式，多方筹措资金，探索出村企合作、村办自营、村建联营、公益助餐等多种机制。

针对行动不便人员，惠民综合体还提供上门服务。“您好，请问需要什么帮助？”近日，五井镇花园河村惠民综合体的值班人员利用“一键呼叫”系统接听群众电话。原来，村里一位老人降压药吃完了，子女没在身边，自己又行动不便，于是按通了家里的呼叫器。工作人员立即联系网格员和卫生室，将药品及时送到老人家里，医务人员还给老人检查了血压。

五井镇镇长杨维刚说：“我们依托惠民综合体，搭建‘一键呼叫’智慧管理服务平台，在60周岁以上老人家中安装终端设备，群众有诉求‘一键呼叫’，党员、网格员、志愿者全程跑腿帮办。”

目前，临朐县已建成“幸福来临”惠民综合体228处，惠及6万名儿童、10.14万名60周岁以上老人及鳏寡孤独群体。并力争年内实现所有村（社区）全覆盖，依托惠民综合体构筑城乡“幸福家园”。

新华社济南10月8日电

寒露时节农事忙

10月8日，在高密市姜庄镇后老屯村，村民将收获的玉米封囤归仓。当日是寒露节气，各地农民抢抓农时，田间地头一片繁忙景象。 新华社发

麓台钟声

热爱可抵岁月漫长 拼搏者永远年轻

□本报评论员 孙瑞荣

亚运赛场上，新秀不断，老将弥坚——“大力士”巩立姣实现女子铅球亚运三连冠，“六边形战士”马龙为国乒男团夺冠拿下决定性一局，48岁“高龄”的体操传奇丘索维金娜仍在跳马上挑战自己……他们为梦想而战、为热爱而战，他们是体育精神最好的诠释，他们就是传奇！ **（据新华网微信公众号）**

体育竞技，不仅是奖牌数量的较量，更彰显着榜样精神的力量。在今年的亚运会上，老将们挑战极限、不断突破，敢与时间赛跑，敢与岁月较量。

35岁的马龙四次征战亚运，距离他首次代表中国队参加亚运会并取得男团金牌已经过去了17年；60岁是退休的年纪，但这个岁数的科威特飞碟枪手阿卜杜拉·拉希迪两平世界纪录，再一次走上了人生巅峰；48岁的丘索维金娜曾征战过8届奥运会，仍在跳马上挑战自己，成了耀眼的存在……足够多的世界大赛经验、临场的稳定发挥和永不服输的心态，赋予老将在赛场上游刃有余的底气。

老当益壮，宁移白首之心？穷且益坚，不坠青云之志。对于这些老将来说，与其说是坚持，不如说他们对竞技体育有着发自内心的热爱。是的，没什么比坚持梦想更需要勇气。无论是老将拼尽全力的人格魅力和意志，还是年轻健儿满怀梦想享受赛场的激情澎湃，都迸发着强大的感染力。他们为梦想而战，为热爱而战，用时间书写了热爱，用一幕幕顽强拼搏书写不朽的传奇故事。

更重要的是，他们都战胜了自己。在竞技体育赛场上，老将们用行动证明：老将不老，因为追梦人、拼搏者永远不老。正如很多网友所说，观看他们的比赛，目光不应该局限于金牌，而应关注他们超越自我、克服伤病、挑战对手的勇气，像他们一样享受比赛，享受人生。

年龄从不是人生的限制。我们永远羡慕年轻人，因为“少年不惧岁月长，彼方尚有荣光在”，但更敬佩运动场上的老将，不管是用奖牌赢得荣誉，还是无关奖牌为梦想而战，老将们在逐梦的路上都值得我们尊重和赞许。

老将不老，正和年轻人站在同一赛场。竞技体育世界里，我们乐见老将与小将同台比拼、关爱提携的过程中将体育精神代代相传、永葆生机。生命不息，运动不止。追梦路上，无关年龄，保持热爱，才能更好向未来。