

《摩天大楼》里隐藏着这些法律问题

看剧说法

摩天大楼突然停电，妙龄女子离奇死亡，相关人员各有说辞，全员有罪？谁是凶手？网剧《摩天大楼》的八个故事篇章，十种诉说角度，每个角色都有不可告人的秘密。来看看中豪律师集团(上海)事务所律师刘海斌如何解读这些秘密中隐藏着的法律问题。

场景一

房产中介人员林梦宇掌握着大楼里很多房子的钥匙，经常与情人丁小玲去各个业主的家里玩“角色扮演”。中介人员未经业主同意进入业主家有何法律后果？

《中华人民共和国宪法》第三十九条规定，中华人民共和国公民的住宅不受侵犯。禁止非法搜查或者非法侵入公民的住宅。中介人员在未经业主同意的情况下无权私自进入业主家。

中介人员利用代管房主钥匙的机会擅自进入他人住宅，涉嫌“非法侵入他人住宅”，根据《中华人民共和国治安管理处罚法》第四十条的规定可给予拘留并处罚款。如果中介人员违背公民意愿或者无法律依据，进入公民住宅，或进入公民住宅后要求退出而拒不退出的，还有可能构成非法侵入住宅罪。《中华人民共和国刑法》第二百四十五条规定，非法搜查他人身体、住宅，或者非法侵入他人住宅的，处三年以下有期徒刑或者拘役。

场景二

颜永原拿施暴照片勒索自己的儿子颜俊，如果不给钱就公开所有照片。颜永原的行为如何定性？

敲诈勒索是指以非法占有为目的，对被害人使用恐吓、威胁或要挟的方法，非法占用被害人公私财物的行为。《中华人民共和国刑法》第二百七十四条规定，敲诈勒索公私财物，数额较大或者多次敲诈勒索的，处三年以下有期徒刑、拘役或者管制，并处或者单处罚金；数额巨大或者有其他严重情节的，处三年以上十年以下有期徒刑，并处罚金；数额特别巨大或者有其他特别严重情节的，处十年以上有期徒刑，并处罚金。

剧中颜永原用施暴照片威胁颜俊给钱的行为，属于敲诈勒索；如数额达到入罪标准或在两年内敲诈勒索三次以上的则构成敲诈勒索罪。

场景三

颜永原称颜俊有精神病史，最终颜俊对颜永原的指证被判为无效。精神病人对他人的指证效力如何认定？

精神病人根据智力、精神健康状况不同可以分

为完全无民事行为能力人和限制民事行为能力人。《中华人民共和国民事诉讼法》第六十二条规定，凡是知道案件情况的人，都有作证的义务。生理上、精神上有缺陷或者年幼、不能辨别是非、不能正确表达的人，不能作证人。

在现实生活中，精神病人对他人的指证要区分其指证内容与该病人的智力及精神状况是否相符，如不符则不能作为证人，对他人的指证不能作为事实认定的依据。

场景四

钟美宝死亡后，她的“情人”林大森为了洗脱嫌疑，将房间内所有的指纹全部擦除。这种行为如何定性？

《中华人民共和国刑法》第三百零七条规定，帮助当事人毁灭、伪造证据，情节严重的，处三年以下有期徒刑或者拘役。剧中林大森明知擦除犯罪现场指纹的行为将毁灭犯罪证据仍进行，属于毁灭犯罪证据，情节严重的构成帮助毁灭、伪造证据罪。

场景五

沈美琪亲眼目睹了钟美宝被杀的过程，并录下了视频，但在警察调查时却隐瞒了真相。这种行为有什么法律后果？

《中华人民共和国民事诉讼法》第五十四条规定，人民法院、人民检察院和公安机关有权向有关单位和个人收集、调取证据。有关单位和个人应当如实提供证据。凡是伪造证据、隐匿证据或者毁灭证据的，无论属于何方，都会受法律追究。

《中华人民共和国刑法》第三百零五条规定，在刑事诉讼中，证人、鉴定人、记录人、翻译人对与案件有重要关系的情节，故意作虚假证明、鉴定、记录、翻译，意图陷害他人或者隐匿罪证的，处三年以下有期徒刑或者拘役；情节严重的，处

三年以上七年以下有期徒刑。

沈美琪在警察询问时隐瞒案件事实的行为，属于隐匿证据，涉嫌伪证罪。

场景六

警察钟敬国在办理一起案件时，女律师污蔑钟敬国性骚扰并向其单位投诉。女律师的行为属于什么性质？

公民的名誉权受法律保护，禁止任何人以侮辱、诽谤的方式侵害。其中诽谤是指故意捏造并散布虚构的事实，足以贬损他人人格，破坏他人名誉的行为。剧中女律师的行为侵害了钟敬国的名誉权，钟敬国有权依照侵权责任法之规定起诉要求女律师赔礼道歉、消除影响、恢复名誉、赔偿损失等。据《法治日报》



《摩天大楼》剧照

警花谈户籍

『无犯罪记录证明』怎么办理

出国、入职、升学……很多时候都需要提供“无犯罪记录证明”。那么，“无犯罪记录证明”受理条件有哪些，需要去哪里办理，是否收费呢？寒亭公安分局开元派出所民警李晨为您奉上办理指南。

□文/图 潍坊日报社全媒体记者 王晓萌

“无犯罪记录证明”受理条件有哪些？

法律、法规、规章规定资质、资格注册或执业必须具备无犯罪记录的；

公民因办理出国(境)事务需要，向公证机构申请办理无犯罪记录证明公证事项的；

公民从事涉及国家秘密、公共安全、重大公共利益等特定工作或活动必须具备无犯罪记录的；

有其他正当事由，确需公安机关出具本人无犯罪记录证明的。

“无犯罪记录证明”需要去哪里办理？

无犯罪记录证明的受理机关是户籍所在地户籍派出所，办理地点为户籍所在地户籍派出所的户籍窗口。

办理“无犯罪记录证明”是否收费？

不收取任何费用。

办理“无犯罪记录证明”需要准备哪些材料？

办理无犯罪记录证明需要本人持居民户口簿或居民

身份证等有效身份证件进行办理。非本人办理的，还需提交委托公证、被委托人的居民户口簿、居民身份证等有效身份证件。

“无犯罪记录证明”的办理时间以及办理时限是多少？

无犯罪记录查询工作一般当场办理，无法当场办理的，受理单位将向申请人或申请单位出具《受理回执》，并在3个工作日内办结。

有下列情形之一的，受理单位将开展调查核实，调查核实的时间不计入办理期限。

因信息系统记录的犯罪记录信息不完整、不清晰而无法准确认定的、与历史查询结果冲突的；申请人曾持有多个身份证件，且身份之间有冲突的。

经复查，原查询结果无误的，受理单位于受理异议之日起15个工作日内，以受理单位所在县级公安机关名义向复查申请人书面出具《复查意见》。情况复杂的，经报县级公安机关负责人批准，复查期限最长延至30个工作日。



李晨