

@市区新就业人员 阶段性住房租赁补贴这样申请

本报讯（潍坊日报社全媒体记者 刘元超）6月26日，记者从市政府新闻办召开的潍坊市保障性租赁住房政策新闻发布会上了解到，近期市住建局会同有关部门制定《潍坊市市区新就业人员申请阶段性住房租赁补贴实施细则》（以下简称《细则》），并印发相关通知。作为保障性租赁住房的配套政策，《细则》从申请条件、补贴标准、办理流程、资金保障等方面作了明确规定。相关通知自印发之日起施行，有效期至2026年6月20日。

《细则》规定，申请人以家庭为单位申请，且同时符合以下条件，可申请阶段性住房租赁补贴：2023年5月1日后在潍坊市区首次就业，申请时间与就业登记时间间隔不超过1年。在潍坊市区缴纳社会保险；社保在市区缴纳，工作单位在县（市）的人员，在工作单位所在地申请。在潍坊市区无住房登记信息，且三年内无房产交易记录。

补贴标准为：专科及以下学历补贴300元/月；本科学历补贴350元/月；硕士研究生补贴400元/月；博士研究生补贴600元/月，累计发放期限不超过36个月。

月。申请人实际承担的房屋租金低于核定发放补贴金额的，按照实际发生的金额发放补贴。

从办理流程来看，主要包括：一申请。申请人需填写《申请表》，向工作单位所在区住建部门提出申请。二初审。工作单位对申请人的相关材料进行初审，符合条件的提出初审意见并公示，公示期3个工作日，公示期满无异议的，于每季度末月1-10日将申报材料报送所在区住建部门。三确认。区住建部门收到材料3个工作日内汇总申请材料，分别发区人社、民政、自然资源规划等部门进行联合审查。四公示。通过联合审查的人员由区住建部门进行公示，公示期3个工作日，公示期满无异议的，纳入保障。五发放。由各区（开发区）按季度发放，每季度末月审核材料（本政策首次审核时间为7月份），于每季度首月发放上季度补贴，发放至申请人提供的（产权人）银行账号。每年12月30日前完成本年度的补贴核发工作。

《细则》还对退出管理进行了规定：每年由申请人工作单位所在区住建部门对保障对象进行定期和动

态复核，其中，房产复核每年不少于1次。对复核通过的，继续享受保障。不符合规定或逾期不提供复核材料的，自区住建部门认定不符合保障资格的当月起停发租赁补贴。因跨区变换工作单位的，经新工作单位提报所在区住建部门审核后，仍符合保障条件的，可继续享受保障，保障时间累加计算。更换工作单位未及时提交复核材料的，一经查实，取消保障资格。对超过保障期限仍符合其他住房保障条件的，可按相关规定变更保障类别，继续申请保障。已享受人才购房（租房）补贴、公租房租赁补贴等人员不享受此政策。已租赁公租房和人才公寓的人员，应在补贴申请前退出实物保障。

新就业人员阶段性住房租赁补贴所需资金由同级财政部门统筹各级财政相关资金予以保障。市区阶段性住房租赁补贴资金由市、区两级财政分别承担50%。本通知适用于奎文区、潍城区、坊子区、寒亭区、高新技术产业开发区、滨海经济技术开发区、峡山生态经济开发区、综合保税区、经济开发区。

用电旺季 峰谷用电可以了解一下 市民申请开通后次月生效,部分家庭从中受益

天气日渐炎热,不少居民家中空调等家电用电负荷攀升,电费随之增加,对于部分居民来说,根据用电实际情况申请峰谷用电,不仅能节省开支,而且还能减少不必要的能源消耗。那么居民申请峰谷用电需要满足什么条件?如何开通?电价分别是多少?6月26日,记者就此采访了国网山东省电力公司潍坊供电公司的相关人员。

□文/图 潍坊日报社全媒体记者 刘晓梅

开通峰谷用电 有的市民不知有的已享实惠

高新区枫丹壹号院小区居民赵先生已经入住一年多了,小区用电实行“一户一表”,对于峰谷用电政策,他曾听说过,但并不了解,不清楚该如何申请。

高新区五洲佳苑小区居民姜女士同样表示,他们一家人住小区十多年了,去年注意到我市有峰谷用电方面的政策,但对于具体情况不清楚。“峰段是什么时间?谷段又是什么时间?申请峰谷用电是不是很麻烦?”姜女士表示很想了解一下。

奎文区虞河生活城小区居民秦女士对记者说,她一直知道峰谷用电政策,供电部门鼓励居民用户参与,谷电价低于峰电价,鼓励大家多用谷段电,减少峰电时段的用电负荷。这样一来,使用谷电的居民可以减少开支。起初,她以为峰谷用电自动生效,后经多方咨询,才得知需要申请。

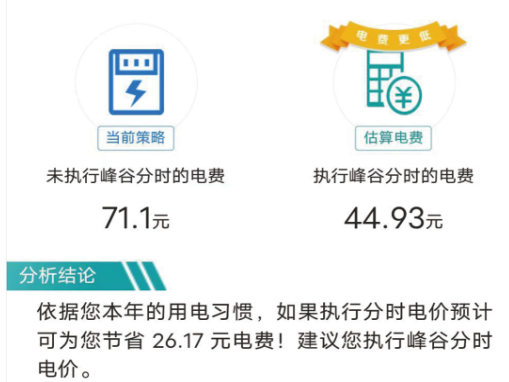
“我下载‘网上国网’App后,在网上申请很方便。”秦女士说,她在6月初申请峰谷用电后,很快就有工作人员给她打电话,询问她家的电表情况,表示调整后的电价政策自申请次月起执行,“工作人员表示,电网企业免费更换分时电能表,我家的电表是新电能表,不需要更换。”

秦女士上夜班,平时下班回家已经晚上11时多。“对于多数普通家庭来说,申请峰谷用电非常划算。”秦女士说,申请成功后,在“网上国网”App上,峰谷用电显示一目了然,如果5月份他们家用峰谷用电,预计能节省26.17元(如图)。

居民家庭分时电价 分为采暖期和非采暖期

居民申请峰谷用电需要满足什么条件?如何开通?电价分别是多少?

分时策略分析



对此,潍坊供电公司的相关人员表示,居民申请峰谷用电开通符合以下条件即可:第一种是由国网山东省电力公司直接抄表、收费到户的城乡居民用户,第二种是由国网山东省电力公司直接抄表、收费到户的居民家庭住宅、居民住宅小区、执行居民电价的非居民用户中设置的电动汽车充电桩。

市民可以下载“网上国网”App或登录“国网山东电力”微信公众号,线上申请办理,也可到当地的供电营业厅进行线下业务申请办理。办理时,若为用户,则需要提供身份证或军人证、护照、户口簿、公安机关户籍证明(其中一种证明即可);若是受户主委托办理业务的经办人,还需要提供授权委托书和经办人有效身份证明。使用线上渠道申请办理,在申请环节将上述材料拍照上传。

目前潍坊执行的电价标准,一种是居民家庭分时电价:采暖期(11月1日至次年3月31日),峰段(早8时至晚8时)第一档0.5769元/千瓦时,第二档0.6269元/千瓦时,第三档0.8769元/千瓦时;谷段(晚8时至次日早8时)第一档0.3469元/千瓦时,第二档0.3969元/千瓦时,第三档0.6469元/千瓦时。非采暖期(4月1日至10月31日),峰段时间调整为早8时至晚10时,电价不变;谷段时间调整为晚10时至次日早8时,第一档0.3769元/千瓦时,第二档0.4269元/千瓦时,第三档0.6769元/千瓦时。

另一种是居民电动汽车充电桩分时电价:峰段(早8时至晚10时)0.725元/千瓦时,谷段(晚10时至次日早8时)0.385元/千瓦时。

上述电价政策自2022年5月1日起执行,居民可以自愿选择,执行峰谷用电电价(居民分时电价)政策的用户以年度为周期,一年内不应调整。电网企业将免费更换分时电能表,调整后的电价政策自申请次月起执行。

全市重点拟上市企业 “白名单”扩容至71家

本报讯（潍坊日报社全媒体记者 陈静静）6月26日，记者从潍坊市地方金融监督管理局获悉，根据最新公布的全市重点拟上市企业“白名单”，潍柴雷沃智慧农业科技股份有限公司、潍坊潍森纤维新材料有限公司等71家企业上榜，“白名单”企业总量比去年增加6家。

为进一步加快我市企业上市工作进程,健全完善企业上市工作服务机制,根据《潍坊市企业上市“白名单”管理办法》(潍政办发〔2022〕103号)有关规定,经各县市区推荐并征求相关部门、单位意见,我市对全市重点拟上市企业“白名单”进行优化调整。

“白名单”企业实行动态优化调整,原则上每半年调整一次,名单由潍坊市企业上市工作专班办公室根据企业经营状况及上市推进情况予以审定公布。

为深度服务“白名单”企业,我市将进一步强化保障服务,优化直通车式服务机制,实施资源要素优先保障,加强专业化培训引导,积极稳妥帮助“白名单”企业研究解决上市过程中遇到的各类疑难问题,营造企业上市良好环境。

配电箱穿上“动漫外衣”



6月25日,在奎文区东关街道李家街社区,配电箱的“动漫外衣”吸引了过往居民的目光。日前,该社区的部分配电箱相继穿上“动漫外衣”,使原本毫不起眼的配电箱纷纷开启“美颜”模式,画面清新有趣,让人眼前一亮。

潍坊日报社全媒体记者 张弛