



城市爆款来了 潍坊中央商务区『开跑』



潍坊中央商务区(效果图)

本报讯(潍坊日报社全媒体记者 贺德良)建设潍坊中央商务区是市委、市政府作出的重大决策部署。6月2日上午,记者从潍坊中央商务区招商推介暨规划建设新闻发布会上获悉,通过潍坊市上下的共同努力,中央商务区的规划建设打牢了基础、积蓄了动能,目前已进入产业导入、功能提升的全新阶段。

中央商务区选址于潍坊主城区北部,规划面积5.1平方公里,其中核心区1.8平方公里,西北紧邻全国唯一的国家农业开放发展综合试验区核心区,东北连接潍坊高铁新片区,距潍坊北站1.5公里,交通区位优势十分优越。整个片区规划总建设规模600万平方米-650万平方米,计划重点导入数字经济、企业总部、金融机构、生产性服务业、配套商务服务等产业,着力打造高端产业集聚、高端建筑集中的“现代之城”“活力之城”“生态之城”。潍坊中央商务区将填补潍坊高端商务集聚区空白,全面提升城市承载能力和服务能级,为加快建设实力强品质优生活美的更好潍坊提供强力战略支撑。

据介绍,中央商务区规划建设自启动实施以来,潍坊市举全市之力强力推进,为片区发展明确了方向和路径。在拆迁倒地方面,结合恒联浆纸、恒天海龙、亚星化学3家大企业及周边传统工业园区腾笼换鸟、搬迁升级,以安全、环保为前提,坚持饱和式资金、设备、人员投入,累计完成360公顷土地拆迁任务,其中300公顷为不用赋指标就可开发的国有建设用地,为大型城市产业

项目落地和广大企业家创新创业提供了广阔空间。规划设计方面,对标国际一流标准,聘请美国麦肯锡、日本日建设计、中规院、戴德梁行、上海市政设计院、清华同衡等国内外顶尖团队操刀设计,目前概念规划及综合交通、地下空间等5个专项规划已全部完成。整个规划体系突出生产、生活、生态“三生”融合,宜业宜居相互衔接。基础配套方面,按照“先优环境再建设、先导功能再开发”的原则,采用“投资人+EPC+产业发展”模式,引进中国铁建投资集团有限公司联合体投资83.16亿元,先行启动片区市政基础设施、公共设施建设。同时,争取国家开发银行老旧厂区城市更新项目贷款64.95亿元,建设起步区数字产业园、工业遗存产业园、生态廊道等。目前,“两纵三横”主干路网、地下管廊、生态廊道、雨水箱涵等基本成型。其中,生态廊道作为中央商务区的打底工程、标识性工程,集中打造了“一廊五园十八景”,为片区提供了优质生态空间。产业导入方面,引进戴德梁行进行全过程产业策划,目前总投资72亿元的起步区建设已全面启动,开工12个建筑单体、约15.5万平方米。现已与香港衡宽国际集团签订合作协议,大力引进元宇宙数字企业和科研机构入驻,打造全市数字科技集聚平台。

据悉,今年,中央商务区计划全面完成片区“四梁八柱”基础设施建设,起步区部分单体主体封顶,工业遗存产业园、省小球运动中心等项目开工建设。

机动保洁电动车上岗 巡查保洁变方便

本报讯(潍坊日报社全媒体记者 赵春晖 通讯员 夏鹏)6月3日,记者获悉,为进一步提高环卫保洁效率,潍城区新投用24辆机动保洁电动车。

这种二轮电动车轻巧灵活,启停方便,能适应各种路况,在客流量大的路段更显优势。电动车后面有两个垃圾箱,设有翻转盖,可有效防止垃圾滴漏飞扬。

在采访中,多位环卫工人表示,在日常工作中,经常遇到刚刚清扫过的路段又被风吹来垃圾的情况,有了这种机动保洁电动车,他们就可以快速在自己负责的路段进行巡查,及时将垃圾清理走,大大提高保洁效率和保洁效果。



环卫工人试驾机动保洁电动车。

供电公司全员备战 迎峰度夏保障供电

本报讯(潍坊日报社全媒体记者 王瑗 通讯员 王晓龙 郭晓琦)随着气温不断升高,电网负荷持续走高。6月4日,记者从国网潍坊供电公司调控中心获悉,潍坊电网近日最大负荷达到910万千瓦。为保障电力安全可靠供应,国网潍坊供电公司超前行动、全员备战,以强烈的责任担当全力以赴做好迎峰度夏电力保供工作。

加强电网运行管控。密切跟踪天气变化,科学测算制冷负荷需求,精准预测电网负荷。针对暴雨、飓风等极端天气频发的特点,做好电网事故预想,开展桌面推演或无脚本演练,确保应急状态下各项工作有条不紊。督导地方电厂家度夏高峰“应发尽发、稳发满发”,全面提升度夏负荷高峰期间地方电厂顶峰发电能力。

加强供电服务保障。依托网格服务工作体系,常态开展高低压客户走访,帮助排查用电隐患,及时了解并妥善解决客户诉求。

扎实做好设备运检管理。针对特高压、直流近区线路、重要输电通道,严格按照网格化防护体系要求开展通道巡视。综合应用远程智能巡检、机器人、无人机、油色谱在线监测等技术手段开展变电站特巡。提前梳理备品备件、应急车辆、工器具,建立应急抢修队伍,做到响应及时、处置得当。

潍坊市酒文化研究会 举办20周年庆典活动

本报讯(潍坊日报社全媒体记者 马宇琪)6月3日,潍坊市酒文化研究会20周年庆典活动在城区喜玛拉雅酒店举行,活动表彰了一批为潍坊市酒文化事业发展作出杰出贡献的单位、代表和作家,回顾了潍坊市酒文化的发展轨迹并展望未来发展前景。

作为我国酒文化的重要组成部分,潍坊的酒文化历史悠久、底蕴深厚,具有独特的地域特色和文化内涵。潍坊市酒文化研究会自2003年成立以来,至今已有20年历史。

网约车管理拟出新规 邀您建言献策

本报讯(潍坊日报社全媒体记者 王瑗)出租汽车是城市综合交通运输体系的组成部分,也是城市文明的窗口和流动的名片,事关人民群众出行和城市形象。近日,潍坊市交通运输局发布《潍坊市网络预约出租汽车经营服务管理实施细则(修订稿)》(以下简称《细则修订稿》)公开向社会公众征求意见。

自2017年9月1日《潍坊市网络预约出租汽车经营服务管理实施细则》(以下简称《细则》)正式施行以来,网络预约出租汽车(以下简称网约车)日渐成为人民群众出行选择的重要出行方式之一。据了解,潍坊市共为86家网约车平台公司发放了131个许可,其中中心城区83家;全市在营合规网约车4541辆,其中中心城区3913辆;报备在岗的网约车驾驶员4823人,其中中心城区4195人。

随着我市网约车市场的快速发展,对相关管理文件的修订需求日益迫切。为此,潍坊市交通运输局组织多方力量进行深入研究,修订完成了《细则修订稿》。

《细则修订稿》主要从四个方面进行了修订:

一、将网约车经营区域扩大至潍坊市全域。也就是说一证通全市,网约车平台公司在潍坊任何一个县市区取得经营许可,在任何任何一个县市区报备的车辆,都可在全市范围内运营,打破县域界限。

二、调整网约车准入标准。为加快网约车合规化进程,参照烟台等地市做法,适当放宽网约车准入标准,

车龄由不超过1年调整为不超过3年。考虑到换电车辆问题,《细则修订稿》中对新能源车的车价不再作统一规定,但续航里程由200公里提高到300公里。非新能源车准入标准保持不变。同时,为保证乘客乘车安全,要求新办理的网约车安装配置能存储七日以上音频、视频的车内监控设备且保证正常运行。

三、加强对网约车聚合平台的管理。要求网约车聚合平台为网约车平台公司提供网约车经营信息服务的,应对签订协议的网约车平台公司加强安全及服务质量管理,确保接入的网约车平台公司符合有关规定,并依法承担相应责任。

四、促进巡游车、网约车融合发展。参照淄博等地市做法,鼓励巡游车经营者与合法网约车平台公司签署协议,明确双方的服务、安全、计费方式等相关责任,兼营网约车业务。同时规定,巡游车经营者兼营网约车业务时,应遵照网约车有关规定(使用年限、使用性质、购置价格、外观要求除外)执行。

对于《细则修订稿》,大家如果有意见和建议,欢迎扫描右侧二维码留言,我们整理后将反馈给潍坊市交通运输局。



欢迎市民扫码留言。