



市园林环卫服务中心组织『送绿进社区』活动

待到明年春来时 花满枝头绿满园



市园林环卫服务中心工作人员和社区居民一起栽种苗木。

本报讯(潍坊日报社全媒体记者 于志华 通讯员 刘东)4月19日,潍坊市园林环卫服务中心组织开展了以“绿色低碳 品质潍坊”为主题的“送绿进社区”活动,向城区西南关社区、潍州社区、樱北社区等9个社区无偿送去樱花、美人梅、北美海棠、月季、凌霄、紫藤等适宜社区绿化的苗木12种共4600余株。在提升社区绿化环境的同时也向居民宣传绿化知识,解答居民关心的日常苗木养护管理等方面问题,增强社会爱绿护绿的良好氛围。

当天上午8时50分许,记者来到潍城区西南关社区看到,市园林环卫服务中心党员志愿者及技术骨干正在向社区居民发放绿化知识手册、绿化法规条例宣传页、爱绿护绿倡议书等宣传材料,现场解答市民关心的家庭养花等方面的咨询。

记者看到,小区道路两侧裸露的地面上已经挖好了树坑,多辆满载苗木的车辆停靠在路边,苗木被整齐地摆放到道路两侧。工作人员和社区居民携手将一棵棵苗木栽种到树坑里,修剪树枝,浇水灌溉。当天在该社区共种植樱花400余株,待到明年春来,居民就可以在小区里欣赏到美丽的樱花了。

“我们这里是一个老小区,绿化比较少。像我一样的老年人有很多,我们上岁数了,平时基本上就在小区里活动。这次送来了这么好的苗木,不出小区就可以满眼绿

色,我们心里很高兴。今天还学到了养花知识,回家就好好研究一下。小区越来越美,家里也得美起来。”居民刘女士说。

在老师的带领下,附近学校的同学们也利用课余时间积极参与了这次社会绿化活动。有的同学认真阅读手中的宣传材料,有的同学向志愿者提问有关绿化的问题,大家纷纷表示要提升爱绿护绿意识,倡导绿色低碳生活,争当环保小卫士。

据了解,本次“送绿进社区”活动侧重选择老旧小区,长期以来,绿化能力薄弱影响了这部分社区居住环境的改善。此次,市园林环卫服务中心根据社区不同的绿化需求,各级园林部门现场勘察,为每个社区量身定做不同的绿化方案,再开展“送绿进社区”活动,并同步提供绿化养护方面的技术指导,事后还会对无偿赠送的苗木持续进行监管,提高苗木的成活率。

市园林环卫服务中心规划科科长徐香梅介绍,自2006年我市园林部门第一次开展以无偿供苗、送绿进社区为主的社会绿化活动,今年已是第18年。该项活动能够持续开展,得益于社会各方对绿色低碳生活的积极倡导,也受到了市民的普遍关注和支持。后续还计划开展“最美阳台评选”“自然课堂”“书香换花香”等社会绿化活动。通过这一系列活动,不断提高全社会的爱绿护绿意识,共建绿色美好家园。

“五一”假期 市科技馆不打烊

本报讯(潍坊日报社全媒体记者 于卿)日前,记者从市科技馆获悉,为满足社会公众科技文化需要,市科技馆统筹安排“五一”劳动节期间工作,社会公众可合理安排时间参观游览。4月29日至5月3日,展厅和特效影院正常对外开放;5月4日至6日,闭馆维修维护和清洁消毒;5月7日起恢复正常作息。

“五一”劳动节期间,市科技馆继续实行“限流+佩戴口罩+安检+测量体温”入馆,每天限流1500人。其中,上午、下午分别发放500张免费票,网上预约每天限定500人。每位成年公众凭身份证、军官证、士兵证、老年证、户口簿、残疾人证、驾驶证、社保卡等有效证件领取免费门票后,可携带2名未成年人进馆参观体验。

市科技馆3D巨幕影院,假期期间每天免费放映4场次,上午、下午各2场次,每个场次分别发放150张免费票。

建行潍坊分行 “建行到家”幸福万家

本报讯(潍坊日报社全媒体记者 窦圆娜 通讯员 王潇)排队时间久、反复跑网点是客户不愿到网点办理业务的痛点。4月20日,记者了解到,为解决类似问题,建行推出“建行到家”服务,提出“实时在线,及时连接,随时交互”的理念,活用新金融思维,突破时空局限,随时随地为客户提供便利服务。

近期,建行潍坊分行营业部接待了一位着急想帮丈夫打印流水的女士。根据相关规定,打印流水必须是本人办理,该女士不能直接打印。为尽可能方便客户,大堂经理立即指导该女士使用“建行到家”功能,并为她认真演示办理流程,贴心写下操作流程。随后,该女士的丈夫迅速在手机上操作,帮助其查询到流水,解决了客户的燃眉之急,赢得客户好评。

“建行到家”是建设银行为满足客户多样化需求提供的7×24小时在线服务,能够通过线上方式,让客户实现账户明细查询、信用卡还款明细查询、个贷结清证明等业务办理,让客户足不出户就能享受到周到服务。

奎文区惠民购房活动马上要来了

本报讯(潍坊日报社全媒体记者 赵春晖 通讯员 谭斌)4月20日,记者了解到,为进一步促进支持我市房地产行业平稳健康发展,助力企业销售,便利群众置业,为稳经济、促发展、惠民生贡献力量,奎文区今年计划开展“更好的奎文 更新的美好——惠民房展进社区”活动,将于4月22日在潍坊植物园西门对面的活动广场正式启动。

据了解,此次活动由奎文区人民政府指导,奎文区住房和城乡建设局主办,奎文区房地产业发展服务中心承办,潍坊融媒、贝壳潍坊站协办,共吸引了29家在奎文区有住宅开发销售的房地产开发企业参加,集中展示奎文区在建在售高品质住宅、普通商品房、商业地产等优质楼盘项目,充分展现奎文区域内的好教育、好医疗、好政策等配套资源,为购房者提供看房、选房、购房“一站式”服务,旨在让市民感受到“奎文好房安心购 品质宜居生活美”。

为更好服务购房群众,此次惠民房展举办期间,主办方将设置金融、不动产、公积金、契税等与市民购房有关的政策咨询区,由相关职能部门工作人员现场解答最新购房政策、贷款利率、首付比例、贷款年限、还款方式等热点问题,让市民无忧购房。

据悉,为满足购房者“以小换大”“卖旧买新”等改善性住房需求,推出了“无忧买”房产交易模式,创新城市更新旧房拆迁、新房认购“提前选新”的连环流程,可以让城市更新中被征迁居民,实现提早选择在售楼,在征迁安置款到位之前可以“极速买 无忧退”。

奎文区住建局相关负责人表示,他们将竭力为市民放心购房保驾护航。购房过程中,市民如有疑问,都将帮助广大市民积极协商解决问题,帮助广大市民安心买房,给予广大市民安居一条龙服务。

● 新闻链接

市区购房 这些消费补贴政策要知道

本报讯(潍坊日报社全媒体记者 赵春晖)为支持居民刚性和改善性住房需求,促进房地产业良性循环和健康发展,我市对在潍坊市实施个人购房消费进行补贴。4月20日,记者请奎文区住房和城乡建设局对个人购房补贴消费政策进行了梳理解读。

根据相关规定,我市对个人(家庭)于规定时限内在潍坊市区内购买新建商品住宅、二手住宅并如实缴纳契税的(含预售和现房),给予实缴契税额50%补贴。通过继承、赠与等方式获得的房产,以及享受政府购房补贴政策购买的住房,均不享受上述补贴政策。

其中,新建商品房的时间认定及受理时限是:网签备案日期为2022年5月24日至2023年12月31日;契税缴纳截止日期为2024年12月31日;提交材料截止日期为2025年1月31日。

存量房(二手房)的时间认定及受理时限是:不动产权证书登记日期为2022年10月1日至2023年12月31日;提交材料截止日期为2024年1月31日。

办理个人购房消费补贴,购买新建商品房需要提交的材料是已网签备案的商品房买卖合同(预售或现房)合同原件及复印件;购房人身份证原件及复印件(购房人为两人的名字,两人须到场签字);契税完税证明原件及复印件;购房人的农业银行储蓄卡(复印件)。

购买存量房(二手房)需要提交的材料是:购房人身份证原件及复印件(购房人为两人的名字,两人须到场签字);契税完税证明原件及复印件;不动产权证书原件及复印件;购房人农业银行卡复印件。

市民如果有疑问,还可以拨打0536-8270240进行咨询。