



转眼过了半月多 商铺供暖问题还没解决

坊子区住建局称正督促水岸家园开发商缴纳配套费,将开调度会协调



民生直通车

帮您解决“急难愁盼”

热线:18264465696 8196110

11月17日,本报03版以《去年还正常供暖 今年咋拒收供暖费了》为题,报道了坊子区水岸家园小区沿街商铺业主遇到的供暖难题。近日,沿街商铺业主郭先生再次向本报反映,虽然坊子区综合行政执法局进行了协调处理,但供暖问题至今仍未解决。“中心城区达标供暖已经半个多月了,可我们沿街商铺还是‘讨暖’无门,大家都很着急。”郭先生无奈地说。

□潍坊日报社全媒体记者

相关部门认为配套费应由开发商协调,不应个人缴纳

11月24日,坊子区水岸家园小区沿街商铺业主郭先生告诉记者,对于沿街商铺的供暖难题,业主们向潍坊市城市管理局及市市政公用事业服务中心进行了反映。在媒体介入下,相关部门形成了书面的《处理情况报告单》。

“市市政公用事业服务中心在对此事的批示意见中要求,供热科会同坊子区综合行政执法局协调处理。”郭先生说,坊子区综合行政执法局的处理意见认

为,问题症结是开发商未办理该门头房上网配套手续。

“坊子区综合行政执法局认为,根据政策规定,供暖配套费应由开发商与热力公司协商办理相关手续,之后才能开通供暖,不应由个人缴纳供热配套费。”郭先生说。

“基于坊子区综合行政执法局的处理意见,供暖问题要想得到解决,只能是开发商补齐之前未缴纳的配套费,而这需要住建部门出面协调。”郭先生说。

坊子住建部门表示,正在督促开发商筹款缴纳配套费

在前期采访中,记者曾电话联系水岸家园小区开发商——潍坊蓝顿房地产开发有限公司。该公司负责人孙先生表示,沿街商铺供暖问题与开发商无关。

基于开发商及坊子区综合行政执法局的回复情况,自11月24日以来,记者先后多次向坊子区住建局反映该小区沿街商铺存在的供暖问题。

11月24日上午,记者联系坊子区住建局时,工作人员称,水岸家园小区沿街商铺无法供暖是因为开发商未缴纳配套费。该工作人员称,缴纳配套费是为了能够正常供暖,因而业主需要找综合行政执法部门协调,“市里相关条例规定,涉及供暖的问题由执法局协调处理。”

随后,记者告知,业主已多次联系坊子区综合行政

执法局,工作人员给出的处理意见是开发商方面需要住建部门协调。该工作人员称,会向领导汇报情况。

11月29日,记者再一次联系坊子区住建局咨询处理进展。工作人员称,他们正在督促开发商尽快筹款缴纳配套费,“下一步,领导将召开专题调度会进行协调,调度会具体时间尚不确定”。

12月1日,郭先生对记者说,他们曾向坊子区住建局反映过该问题,得到的答复是让业主向区建筑业发展服务中心反映。

12月2日上午,记者尝试着联系坊子区建筑业发展服务中心,电话一直打不通。

12月7日,记者联系郭先生了解到,沿街商铺供暖问题仍没有进展。



大奖喜报

12月4日

潍坊彩友中出双色球大奖

922 万元

(一等奖奖金700万元+特别奖奖金222万元)

投注方式: 自选复式

中奖彩站: 青州市37078129号福彩站

双色球12亿大派奖火热进行中!



潍坊市福利彩票中心

潍坊福彩微信公众号

广告